

Министерство Российской Федерации по делам гражданской обороны,  
чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий

Главное управление Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны,  
чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по Пермскому краю  
(614990, г.Пермь, ул.Екатерининская,53а, т/ф 236-35-14. E-mail: gu@ugps.perm.ru)

Управление надзорной деятельности и профилактической работы  
ГУ МЧС России по Пермскому краю  
1 отдел надзорной деятельности и профилактической работы по городу Перми  
(614046, г.Пермь, ул.В.Каменского,2, тел. 229-23-01, E-mail: ondperm@yandex.ru)

**Предписание № 88/1/1**

**Об устранении нарушений требований пожарной безопасности, о проведении мероприятий по  
обеспечению пожарной безопасности на объектах защиты и  
по предотвращению угрозы возникновения пожара  
Товариществу собственников жилья «Кондоминиум 2000»**

во исполнение распоряжения начальника 1 Отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городу Перми Суханова Е.К. № 88 от 22.01.2019 г, ст. 6 Федерального закона от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» в период с 16 ч. 30 мин. «05» марта 2019г. по 11 ч. 00 мин. «11» марта 2019г. проведена внеплановая выездная проверка: Малышевым Тимофеем Игоревичем, старшим инспектором отделения государственного пожарного надзора 1 Отдела надзорной деятельности и профилактической работы по городу Перми, юридического лица Товарищества собственников жилья «Кондоминиум 2000», расположенного по адресу г. Пермь, ул. Плеханова, 2 совместно с председателем ТСЖ «Кондоминиум 2000» Сенниковым Валерием Михайловичем и представителем по доверенности Шафигуллиным Рустамом Рашидовичем

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» необходимо устранить следующие нарушения требований пожарной безопасности, выявленные в ходе проверки:

№ Предписания	Вид нарушения требований пожарной безопасности с указанием мероприятия по его устранению и конкретного места выявленного нарушения	Пункт (абзац пункта) и наименование нормативного правового акта Российской Федерации и (или) нормативного документа по пожарной безопасности, требования которого (-ых) нарушены	Срок устранения нарушения требования пожарной безопасности и	Отметка (подпись) о выполнении (указывается только выполнение)
1	2	3	4	5
<b>Общее</b>				
1.	К жилому дому высотой более 28 м не обеспечены подъезды и проезды пожарных автомобилей с двух продольных сторон	(СП 4.13130.2013 п. 8.1)	02.03.2020	
<b>2-й подъезд</b>				
<b>16-й этаж</b>				
2.	Выход из помещений квартиры № 97 осуществляется непосредственно в незадымляемую лестничную клетку, а не через наружную воздушную зону	(ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 4 ч. 4, ст. 80; Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 "О противопожарном режиме" п.23 п.п. О, п. 33; СНиП 21-01-97* п. 5.15*, 6.40*)	02.03.2020	
<b>15-й этаж</b>				
3.	Выход из квартиры № 96 осуществляется непосредственно в незадымляемую лестничную клетку, а не через наружную воздушную зону	(ФЗ-123 «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» ст. 4 ч. 4, ст. 80; Постановление Правительства РФ от 25.04.2012 № 390 "О противопожарном режиме" п.23 п.п. О, п. 33; СНиП 21-01-97* п. 5.15*, 6.40*)	02.03.2020	

Устранение указанных нарушений требований пожарной безопасности в установленный срок является обязательным для руководителей организаций, должностных лиц, юридических лиц и граждан, на которых возложена в соответствии с законодательством Российской Федерации обязанность по их устранению.

При несогласии с указанными нарушениями требований пожарной безопасности и (или) сроками их устранения физические и юридические лица в пятнадцатидневный срок вправе обжаловать настоящие предписания в установленном порядке.

В соответствии со статьей 38 Федерального закона от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» дисциплинарную, административную или уголовную ответственности в соответствии с действующим законодательством за нарушение требований пожарной безопасности, а также за иные правонарушения в области пожарной безопасности несут:

- руководители федеральных органов исполнительной власти;
- руководители органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации;
- руководители органов местного самоуправления;
- собственники имущества;

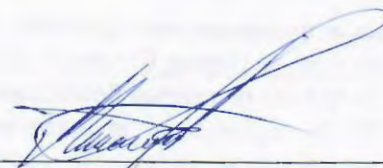
лица, уполномоченные владеть, пользоваться или распоряжаться имуществом, в том числе руководители организаций;

- лица, в установленном порядке назначенные ответственными за обеспечение пожарной безопасности;
- должностные лица в пределах их компетенции;
- иные граждане.

Ответственность за нарушение требований пожарной безопасности для квартир (комнат) в домах государственного, муниципального и ведомственного жилищного фонда возлагается на нанимателей или арендаторов, если иное не предусмотрено соответствующим договором.

Старший инспектор отделения ГПН  
1 ОНПР по городу Перми  
Малышев Т.И.

«11»                      2019 г



Подпись

М.П.Л.\*

Предписание для исполнения получил:

\_\_\_\_\_                       
подпись  
«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2019 г

\_\_\_\_\_                       
(должность, фамилия, инициалы)

\* - место личной печати государственного инспектора по пожарному надзору